

第18回 大成有楽のプラスアルファセミナー開催

大増税時代において「大切な資産をいかにして守るか」、又、自然災害のリスクも増して「住まいの安全性、快適性をいかにして高めるか」が問われる時代となっています。

当社では、大成建設ハウジング株式会社との共催により、これらの課題解決のヒントになるよう、税理士・一級建築士を講師として迎えた実践的なセミナーを開催いたします。

- 開催日時：4月26日（土）10：00～12：30（開場9：45）
- 開催場所：江戸川区小岩区民館 3階集会室第1
東京都江戸川区東小岩6丁目9-14
JR総武線「小岩」駅徒歩16分
- 募集人数：先着順予約制30名様＜参加費無料＞

※ 個別相談会同時開催 11：00～17：00（事前予約受付中）
弁護士・税理士・司法書士・土地家屋調査士・建築士など各分野の専門家が不動産のご相談を無料でお受けします。

本セミナー詳細のご確認、ご予約は別紙をご覧ください。

<本件に関する問合せ先>

大成有楽不動産販売株式会社 経営企画部経営企画室 担当：堀江

〒104-0031 東京都中央区京橋3-13-1 有楽ビル2階

TEL 03-6867-0090 FAX 03-6867-1113

第18回

プラスアルファセミナー

大增税時代において「大切な資産をいかにして守るか」、又
自然災害のリスクも増して「住まい(住宅)の安全性、快適性をいかにして高めるか」、が問われる時代となっています。
これらの課題解決のヒントになるよう、税理士・一級建築士による実践的なセミナーを開催いたします。

4月26日(土)

10:00~12:30
(開場 9:45~)

30名様 **先着順予約制**
参加費無料

セミナー会場

江戸川区
小岩区民館
3階: 集会室第1

JR総武線
「小岩」駅南口
徒歩10分

※駐車場はございませんので、
お車でのご来場はご遠慮ください。



(所在地: 江戸川区東小岩6丁目9-14)

第1部

10:00~10:40

「相続税大增税時代に
備える賢い
財産承継法」



講師

志磨税務経営事務所 所長
税理士 / 中小企業診断士
志磨 宏彦氏
(しま ひろひこ)



東京都武蔵野市出身。慶応義塾大学経済学部卒。大手企業勤務後、2000年11月、税理士資格を取得。平成25年相続大改正後の影響・実態について、自身の辛い相続経験を生かし、遺言、不動産名義変更、後見、贈与など相続人の立場でアドバイスをするように心がけている。現在、不動産会社主催のセミナーにて相続・贈与に関するテーマで講演多数。

著書類

月刊「経理ウーマン」研修出版、
週刊「税のしるべ」大蔵財務協会等に執筆中。



※各部の終了後、各10分間休憩がございます。



大成建設グループ
大成建設ハウジング
国土交通大臣(特-25)第21305号

第3部

11:40~12:30

「首都直下地震!
湾岸エリアでの
備えを考える」



講師

大成建設ハウジング株式会社
営業統括部営業推進部 参与
一級建築士
橋口 裕文氏
(はしぐち ひろふみ)

1974年(昭和49年)、大成建設株式会社に入社。鉄筋コンクリート住宅「パルコン」、木質のツーバイフォー住宅「パルウッド」などの商品開発を担当。1995年阪神大震災を始め、その後も数々の災害事例の調査に従事。

30年以内に70%、また、4年以内に50%とも予想されている首都直下地震。全域が震度6強から7と想定された湾岸エリアでのあるべき備え方を過去の災害事例を交えて解説します。



大成建設グループ
大成有楽不動産販売
国土交通大臣(8)第3394号 (一社)不動産協会会員
(一社)不動産流通経営協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

プラスアルファセミナー事務局 〒104-0031 東京都中央区京橋3丁目13-1 有楽ビル

同/時/開/催

個別相談会

事前予約
受付中

皆様が抱える住まいの問題点は千差万別です。
一人一人に合った不動産ソリューションを目指して、
各分野の専門家が皆様の多様な問題に対する解決
へのご提案をさせていただきます。

- 個別相談会の会場は
3階《集会室第2》となります。
- 開催時間 11:00～17:00

新築・建替え
(一級建築士)

**弁護士・税理士・司法書士・
土地家屋調査士・
建築士**

**土地調査・
診断相談**
(司法書士・
土地家屋調査士)

リフォーム
(アドバイザー)

**各分野の専門家が
不動産のご相談を
無料で
お受けします。**

**不動産
売買・賃貸相談**
(宅建主任者)

**賃貸経営・
借地相談**
(弁護士)

**不燃化特区に
おける建築相談**
(アドバイザー)

税務相談
(税理士)

※ご希望の方は、本セミナーお申し込み時にご予約ください。定員になり次第締切りとさせていただきます。

■参加申込書

お問い合わせは、FAX・フリーコール・Eメールで

フリーコールで、お申し込みの場合

0120-938-596 受付時間/9:00～17:30

E-mailで、お申し込みの場合

seminar@yuraku.taisei.co.jp

FAXで、お申し込みの場合

03-3567-3933 24時間受付中

ご住所	〒	フリガナ	
		お名前	
お電話		参加人数	名
		Eメール	

個別相談
希望

有
・
無

※この書面に記載されたお客様の個人情報は、大成建設グループの不動産仲介・戸建住宅販売・リフォーム等の営業活動に関する業務、情報やサービスの提供等に利用させていただきます。詳しくは、弊社ホームページ又は、営業所掲示の「個人情報保護方針」をご参照下さい。



大成建設グループ
大成建設ハウジング
国土交通大臣(特-25)第21305号



大成建設グループ
大成有楽不動産販売
国土交通大臣(8)第3394号 (一社)不動産協会会員
(一社)不動産流通経営協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

プラスアルファセミナー事務局 〒104-0031 東京都中央区京橋3丁目13-1 有楽ビル